



# Emster Belang

**April 2026, Jaargang 29, nr.1**

**Bestuur:**

G. Pannekoek (Gert) voorzitter  
J. Mosterd (Jacob) secretaris  
Y. Klomps (Yolande) penningmeester  
M. Reurts (Marjan) vice voorzitter  
P. Stegeman (Petra) 2<sup>de</sup> secretaris  
A. Vos (Aart) 2<sup>de</sup> penningmeester  
M. Beumer- Gerrits (Monique) lid

**Tel.:**

0578-575614  
0578-661001  
06-20999045  
06-40181708  
06-39144222  
0578-661896  
06-51043911

Webmaster: Wilbert Stegeman

843095

E-mailadres: [info@emsterbelang.nl](mailto:info@emsterbelang.nl)

Website : [www.emsterbelang.nl](http://www.emsterbelang.nl)

Bankrekeningnr.: NL80RABO0364418206 t.n.v. Emster Belang

Inschrijving: KvK:40102392

Opgericht: 7 januari 1947

Adres secretariaat:

J. Mosterd

Vaassenseweg 7

8166 AT Emst

## Voorwoord

Hierbij de 1e nieuwsbrief van 2026.

Het voorjaar is aangebroken. Als ik dit schrijf, net voor de Pasen, dan komen de 1<sup>e</sup> bladeren weer aan de bomen, bloeien de narcissen en krokussen en fluiten de vogels uit volle borst. Maar gisteren vlogen de hagelbuien me nog om de oren. Kortom, maart roert zijn staart en april doet wat ze wil.

Onze 1<sup>e</sup> nieuwsbrief van het jaar staat altijd in het teken van de uitnodiging met bijbehorende stukken voor onze Algemene Ledenvergadering. Deze wordt gehouden op maandag 18 mei a.s. in dorps huis de Hezebrink. Gelukkig kan ik melden dat we na de pauze een spreker hebben met een heel actueel onderwerp, namelijk: hoe realiseer ik woningbouw? De bedrijfsadviseur planontwikkeling Koen Jansen, van bouwbedrijf "RoosdomTijhuis", gaat ons uitleggen hoe een traject verloopt van verwerving van bouwgrond tot de 1<sup>e</sup> spade in de grond. Verder praat hij ons bij over de voortgang van de voorbereiding van het woningbouwplan "Emst zuid". Voor dit onderwerp zijn ook niet leden van het Emster Belang welkom vanaf 21.00 uur.

In de eerste drie maanden van dit jaar hadden we met afvaardigingen uit ons bestuur, enkele overleggen met de gemeente. Onderwerpen die aan de orde kwamen waren o.a. nog niet uitgevoerde afspraken aan de Hoofdweg, mantelzorgwoningen en samenwerking met de gemeente. Wat dit laatste betreft, de gemeente heeft een visie gemaakt om meer en eerder samen te werken met de samenleving. Enkele punten daaruit die me aanspreken zijn termen als "betere dienstverlening, (mee)denken in mogelijkheden, ook buiten gebaande paden, er zijn regels en procedures, maar er moet ook ruimte zijn om invulling te geven aan beleid en projecten en ambtenaren moeten faciliterend zijn". Dit is op papier een heel mooie visie en ambitie, maar de huidige praktijk is vaak weerbarstiger. We hebben met bestuurders afgesproken dat we rechtstreekse korte lijnen moeten hebben over onze ervaringen. Zodra het nieuwe college van burgemeester en wethouders bekend is, gaan we ze uitnodigen voor een werkbezoek aan Emst. We horen graag van onze leden hoe jullie de samenwerking of contacten met onze gemeente ervaren.

Ik doe ook graag een oproep aan Emstenaren die willen helpen om zich in te zetten voor onze gezamenlijke belangen. We zoeken nog kandidaat bestuursleden. Hoe beter ons bestuur is vertegenwoordigd uit alle geledingen van Emst, hoe actiever we de Emster belangen kunnen behartigen.

Verder heb ik deelgenomen aan een bewonersavond over het natuurontwikkelingsproject van Stichting het Geldersch Landschap (GLK) voor o.a. de Emster gebieden in het Pollense Veen en de Smallertse beek. In het Smallertse beek gebied heeft het Geldersch Landschap 68 ha in eigendom, vooral in de Bloemendaal en de Kiefkamp. Het Geldersch Landschap heeft het doel om hoge natuurdoelen na te streven, die volgens hen alleen bereikt kunnen worden door op veel plaatsen de vruchtbare teeltaarde af te graven. Dit is vergelijkbaar met het uitgevoerde plan aan de oostkant van de Hoofdweg richting 't Smallert en Kievitsveld. Ook wil GLK op eigen grond sloten en greppels dempen om de grondwaterstand te verhogen door het kwelwater langer vast te houden. In dit gebied wonen veel belanghebbenden en de algemene eindconclusie van deze avond was dat ze het project veel te rigoureuus vinden. Het doet afbreuk aan het oude cultuurlandschap. De bewoners van het gebied zijn bang voor wateroverlast en natte kruipruimten in de natte perioden. Ook wijkt het af van eerdere afspraken met enkele pachters van de gronden. Destijds was afgesproken dat extensief agrarisch medegebruik moet leiden tot mee bloemrijke hooilanden. Er is nu een kleine bewonerscommissie samengesteld waarbij ik ook aan sluit. We gaan opnieuw in gesprek

met de projectleider en mensen van het management van GLK om onze zorgen te bespreken.

In de afgelopen periode zijn er ook enkele mooie concrete zaken gerealiseerd. Sinds kort zijn er een paar luisterbankjes op beide klompenpaden in Emst. Bij ons staat deze op het Schaverensepad in het Hanendorp en bij het Loobrinkerpad staat deze op het terrein van Sjoerd Bokma nabij de Brinkerweg/'t Vossenbroek. Door de QR code te scannen kunt u een mooi stukje historie beluisteren van beide gebieden.

Verder hebben actieve vrijwilligers op 21-3 weer meegeholpen voor een nette en gezonde leefomgeving door tijdens de landelijke opschoondag afval op te ruimen langs diverse wegen in Emst. Ook kan ik melden dat inwoners van het buitengebied zich weer aan kunnen melden voor het project "gemeente Epe in het groen". De deelnemers krijgen de mogelijkheid om hun erven te verfraaien door het aanplanten van heggen, fruitbomen, bosjes of singels. Inwoners krijgen hiervoor subsidie voor advies en ondersteuning. Heb je interesse, [Meld je hier aan](#).

Op donderdag 14 mei a.s. is het Hemelvaartsdag. De Emster Ondernemersvereniging organiseert dan zeer waarschijnlijk weer de traditionele fietstocht in samenwerking met het Emster Belang, de fietsclub "Houdt de Ketting Strak" en dorps huis de Hezebrink. Ik nodig u van harte uit om mee te doen aan dit leuke en gezellige evenement. Binnenkort zal er nadere informatie staan op onze Facebook pagina en in de plaatselijke krantjes.

Tot slot hoop ik dat we u samen met de andere artikelen in deze nieuwsbrief, weer op de hoogte gebracht hebben van onze activiteiten en dat we velen van u mogen ontvangen op 18 mei a.s. om 20.00 uur in de Hezebrink.

Namens het bestuur van het Emster Belang

Gert Pannekoek



QR code op de picknicktafel op Landgoed de Emsterhof.



QR code op het bankje op Landgoed 't Hanendorp.

## **Uitnodiging**

### **Algemene Ledenvergadering Emster Belang**

Maandag 18 mei 2026 in de Hezebrink  
Aanvang 20.00 uur

#### **Agenda**

1. Opening, mededelingen
2. Notulen van de Algemene Ledenvergadering van 2025
3. Jaarverslag 2025
4. Financieel jaarverslag 2025
5. Verslag kascommissie en benoeming nieuw lid kascommissie
6. Bestuurssamenstelling  
Aart Vos is aftredend en herkiesbaar  
Tegenkandidaten kunnen zich tot aanvang van de jaarvergadering melden bij het bestuur
7. Wensen en opmerkingen

#### **Pauze**

Na de pauze komt Koen Jansen van Roosdom Tijhuis ons vertellen over het algemeen proces van woningbouw.  
Daarnaast wil hij ons bijpraten over de situatie Emst Zuid.

### **Concept notulen Algemene Ledenvergadering Emster Belang d.d. 14 april 2025 in dorpshuis de Hezebrink, aanvang 20.00 uur**

Afwezig met kennisgeving: Marjan Dekker  
32 aanwezigen

#### **1. Opening, mededelingen**

Marjan Reurts opent de vergadering en heet iedereen van harte welkom.  
Marjan Reurts en Gert Pannekoek zitten vandaag deze Algemene Ledenvergadering samen voor, dit omdat ze allebei door omstandigheden een tijdje uit de running zijn geweest.

Mededelingen:

- We hebben contact gehad met de ondernemersvereniging en gaan kijken of we samen een fietstocht kunnen organiseren op Hemelvaartsdag
- We zijn met de gemeente in overleg met de betaalbaar wonen samen met Henk Boeve.

## **2. Notulen van de Algemene Ledenvergadering 2024**

De notulen van 2023 worden definitief vastgesteld

- Het Gelders Kwartier wordt meegenomen in het strooi beleid.
- Slechte bermen: gemeente doet z'n best om dit bij te houden.
- De Hoofdweg is nog niet helemaal klaar. Gemeente moet de groenstroken nog beplanten en er wordt nog steeds te hard gereden. Gemeente wil dat de inwoners langs de Hoofdweg over het "te hard rijden" gaan klagen door middel van handtekeningen. We besluiten de presentielijst van aanwezigen te gebruiken om onze zorg hierover kracht bij te zetten. Dit naar aanleiding van het aandragen van Hans Buers.

Chris Mulder, Maurice Tellegen, Henk Kloezeman vragen of de Eperweg, Vaassenseweg, Oranjeweg en Hoofdweg meegenomen kunnen worden.

De heer Remco van (Nieuwe Lijn): We kunnen bij de afdeling handhaving vragen of er flitscontrole gedaan kan worden.

Iedereen gaat akkoord met het gebruik van de handtekeningenlijst

## **3. Jaarverslag 2024**

Karin Hertgers vraagt waar het mis is gegaan met de ideeën over het aanleggen van een Kids klompenpad (route 3 kilometer). Ankie Lammers geeft aan dat er veel ideeën waren voor de ontwikkeling van een "kidspad". Eigenlijk waren alle partijen enthousiast in de beginfase.

In de eindfase ging Het Geldersch Landschap niet akkoord over de parkeerplaatsen en een extra pad (kleine afwijking van de route) wat voor de route beter zou zijn. Alles werd door Het Geldersch Landschap afgekeurd. Iedereen is hier gefrustreerd over. De verwachting is dat dit in de toekomst wel weer wordt opgepakt.

Jan van Egmond vraagt of er niet een mogelijkheid is om met hogerhand te praten. Dit is al geprobeerd maar we krijgen geen medewerking.

Karin Hertgers geeft aan dat forellenkwekerij 't Smallert in ieder geval bereid is parkeerplaatsen beschikbaar te stellen. Dat is in ieder geval een prachtig aanbod.

Het jaarverslag wordt definitief vastgesteld.

## **4. Financieel Jaarverslag 2024**

Yolande neemt het woord en geeft uitleg over de inkomsten en uitgaven

Ebbenhuisgelden: Er zijn dit jaar nog geen aanvragen gedaan voor nieuwe projecten.

Hans Buers: Er is door de gemeente 5000 euro subsidie gegeven voor het beeldje.

We hebben de raming doorgegeven aan de gemeente. Het overgebleven bedrag is teruggevorderd door de gemeente.

Jan Huis in 't Veld: Geld bewaren van het Ebbenhuisfonds? Het geld mag/moet gebruikt worden door de gemeenschap.

## **5. Verslag kascommissie en benoeming nieuw lid kascommissie**

De kascommissie (Jan Huis in 't Veld en Wim Broekman) heeft alles gecontroleerd en de saldi goed bevonden.

Jan Huis in 't Veld treedt af. Paul Genzen en Dorothee Gorter melden zich aan voor de kascommissie

## **6. Bestuurssamenstelling**

Yolande Klomps, Marjan Reurts en Jacob Mosterd zijn aftredend en herkiesbaar.

Monique Beumer wordt voorgesteld als lid in het bestuur van Emster Belang.

De vergadering wordt voorgesteld om met beiden in te stemmen.

Yolande Klomps is verhuisd naar Epe. We vragen de vergadering of er bezwaren tegen zijn dat zij als niet Emstenaar in het bestuur blijft. De statuten geven aan dat het mag. Iedereen is akkoord.

## **7. WBTR en Statuten**

De heer Stelwagen heeft dit bekeken en er zijn door het opstellen van de WBTR ook nieuwe statuten gemaakt.

Huishoudelijk reglement is opgenomen in de WBTR.

Deze worden door de aanwezigen goedgekeurd.

## **8. Wensen en opmerkingen**

Henk Kloezeman: Er is best veel geld in kas. Zou het Emster Belang de Ondernemersvereniging willen steunen in de kosten voor nieuwe kerstverlichting langs de Hoofdweg. Marjan geeft aan dat ze daarvoor een aanvraag kunnen doen bij het Ebbenhuisfonds.

Yvonne Wesselink: Er zijn houten beelden geplaatst op de rotondes in de gemeente Epe. In Emst is het wat karig. Zouden er wat meer bij kunnen. We kijken wat we hier mee kunnen doen.

Jan van Egmond: rotondes worden slecht onderhouden en niet mooi beplant. Dit wordt meegenomen in het gesprek van 17 april.

Karin Hertgers: Is het een idee om de rotondes te adopteren van de gemeente en zelf te beplanten met een financiële bijdrage van Emster Belang. We besluiten dat we de gemeente hierop attenderen.

Hans Buers: Zijn de mensen die betrokken zijn bij het Emster Belang verzekerd. Dit is onlangs gevraagd aan de gemeente Epe. Zij wisten nergens van. Notaris zag de urgentie niet om een verzekering af te sluiten. Het houdt ons wel bezig.

Hans Buers bedankt ons allen voor alles wat we hebben gedaan. We krijgen hiervoor een applaus.

Na de pauze heeft Evert de Jonge een mooi verhaal verteld over de (on)bekende stukjes geschiedenis van Emst.

## **Jaarverslag 2025**

- In 2025 heeft het bestuur 8x vergaderd.

Het bestuur van Emster Belang is in 2025 betrokken geweest bij verschillende ontwikkelingen en initiatieven in ons dorp.

Een greep hieruit:

- Hemelvaartfietstocht;
- Opening "Veldje" en "burendag" op het veldje;
- Scholenbezoek aan de kikkerpoelen voor een natuurbelevingsmiddag;
- Schoon Emst, 2x een opruimochtend van zwerfafval;
- Afstemmingsoverleg met het Wissels belang en het Oener Belang;

- Vrijwilligersavond Klompenpaden;
- Brief aan alle raadsfracties om aandachtspunten van Emst kenbaar te maken voor hun partij programma's;
- Diverse gesprekken met gemeenteambtenaren en bestuurders over o.a. de stoeve voortgang van het woningbouwplan Emst zuid, inrichting van de rotondes, tekortkomingen aan de hoofdweg, veiligheid.
- Afstemming met Stichting betaalbaar wonen Emst en zoeken naar nieuwe woningbouwlocaties.

## **Ebbenhuisfonds**

Vanaf 2019, het jaar waarin het Ebbenhuisfonds is ontstaan, is er tot en met 2025 meer dan € 150.000,- aan giften en bijdragen betaald.

Over 2025 werden geen aanvragen ontvangen.

Hier staat echter tegenover dat in het 1e kw. 2026 reeds 2 bijdragen zijn toegezegd; beide voor verduurzaming in het kader van de energietransitie.

We hopen dat we in 2026 nog meer aanvragen kunnen honoreren!

Kijk voor de voorwaarden op onze website.

## **Evaluatie gemeente Epe**

Onlangs heeft het Emster Belang contact gehad met de gemeente Epe om eerder gemaakte afspraken nog eens onder de aandacht te brengen.

Het proces van de "mantelzorgwoningen" en pre-mantelzorgwoningen is daarbij ook onder de aandacht gebracht. In samenwerking met Mia Nooteboom (van Koppel Swoe) heeft Emster Belang een voorstel gedaan om een inloopavond te organiseren waar geïnteresseerden informatie kunnen krijgen en vragen kunnen stellen. Dit zou, op een later te bepalen tijdstip, een mogelijkheid zijn omdat de gemeente nu bezig is met een omgevingsplan, waarin dit alles wordt opgenomen. De mantelzorgwoningen kunnen via de gemeente aangevraagd worden en is voorlopig nog maatwerk, en het wordt per persoon bekeken. Informatie vindt u op de website van de gemeente.

Voor pre-mantelzorgwoningen zijn op dit moment (nog) geen mogelijkheden in de gemeente Epe. Men is bang voor "wildgroei" en wil eerst de resultaten afwachten van de gemeente Heerde waar momenteel al wel mogelijkheden zijn.

Het Emster Belang heeft nu een vast aanspreekpunt bij de gemeente, waarmee zij elke 2 maanden een korte evaluatie hebben.

Er heeft ook een gesprek plaatsgevonden met wethouder Annemiek van Loon over de ontevredenheid van het niet nakomen van afspraken, zoals de rotondes niet aanpassen, het groen in de berm, slecht wegdek Hoofdweg en het harde rijden over de Eperweg en de Hoofdweg.

Bovenstaande punten zijn opgenomen en er zal, zo mogelijk, actie worden ondernomen.

Verder is het belangrijk dat de inwoners van Emst bij ontevredenheid, een melding doen bij de gemeente. Dit is ook van toepassing op het harde rijden op de Eperweg en Hoofdweg.

Hierop kan niet altijd direct actie worden ondernomen want door een personeelstekort bij de politie wordt dit als minder urgent gezien. Het blijft wel belangrijk om meldingen te blijven doen. Destijds heeft het Emster Belang een handtekeningenlijst ingediend, maar dat heeft bij de gemeente helaas geen voorrang opgeleverd.

Het groen en de rotondes worden meegenomen bij de opknapbeurt van de Eperweg en wordt er ook gekeken naar de borden "Welkom in Emst", die momenteel ontbreken.

Uiteraard houdt het Emster Belang de vinger aan de pols of e.e.a. daadwerkelijk uitgevoerd wordt. We hopen als Emster Belang dat de twee maandelijks gesprekken vruchten af gaan werpen. Blijft u als Emstenaren vooral meldingen doen bij onveilige situaties of andere ontevredenheid.

Marjan Reurts (Vice voorzitter)

### **Knutselmiddag in Emst brengt jeugd en natuur samen**

De werkgroep Klompenpaden Emst heeft op woensdag 8 april in samenwerking met de Speeltuinvereniging in Emst een gezellige en creatieve knutselmiddag georganiseerd. Met deze activiteit wilde de werkgroep ook de jeugd op een leuke manier betrekken bij de Klompenpaden. Tijdens de middag konden kinderen hun eigen insectenhotel maken. Daarbij was er keuze uit twee vrolijke ontwerpen: een insectenhotel in de vorm van een lieveheersbeestje of een bij. Enkele vrijwilligers van de werkgroep Klompenpaden waren aanwezig om de kinderen te begeleiden en te helpen bij het knutselen. Ondanks het mooie weer, dat uitnodigde om buiten te spelen, kwamen ongeveer twintig kinderen naar de speeltuin om mee te doen aan de activiteit. Alle kinderen gingen trots naar huis met hun zelfgemaakte insectenhotel. De werkgroep Klompenpaden Emst kijkt terug op een zeer geslaagde activiteit waarin natuurbeleving, creativiteit en gezelligheid centraal stonden.



### **Woningbouw Emst-Zuid**

In de vorige nieuwsbrief van december 2025 hebben we verslag gedaan van de verschillende mogelijkheden m.b.t. woningbouw in de toekomst in Emst. Eén van deze trajecten krijgt steeds concretere vormen.

In het najaar van 2024 is er in de Hezebrink een inloopbijeenkomst geweest die werd georganiseerd door de projectontwikkelaar RoosdomTijhuis in samenwerking met Gemeente Epe. Inmiddels is dit alweer 1,5 jaar geleden maar hebben de verschillende betrokken partijen niet stilgezeten. Zoals gezegd worden de plannen steeds concreter en is het nu de tijd om belangstellenden opnieuw te informeren over dit aangepaste plan.

Na de pauze van de Algemene Leden Vergadering van het Emster Belang zal de projectleider van RoosdomTijhuis uitleg geven over het proces van woningbouw in het algemeen en zal hij antwoord proberen te geven waarom dergelijke processen vaak lang duren. Anderzijds zal specifiek worden ingegaan op de aangepaste plannen en de stappen die nog moeten worden genomen voordat gestart kan worden met de bouw van de woningen in Emst-Zuid. Deze bijeenkomst, is ook toegankelijk voor niet leden van het Emster Belang<sup>1</sup>. De aanvang is om 21.00 uur en vindt plaats in de Hezebrink.

Jacob Mosterd

---

<sup>1</sup> *Natuurlijk hopen wij wel dat men openstaat voor lidmaatschap van het Emster Belang. Inschrijfformulieren zullen aanwezig zijn.*